

1) RELEVÉ DES DÉPENSES PAR GROUPES

IMMEUBLE: 11BIS RUE SEXTIUS MICHEL 75015

EXERCICE: 95

GROUPE N°1: CHARGES GÉNÉRALES

Mme ALVAREZ Janvier	1267.32	(R)
Mme ALVAREZ Février	1294.81	(R)
Mme ALVAREZ Mars	1294.81	(R)
Mme ALVAREZ Avril	1294.81	(R)
Mme ALVAREZ Mai	1294.81	(R)
Mme ALVAREZ Juin	1294.81	(R)
Mme ALVAREZ Conges payes	1581.59	(R)
Mme ALVAREZ Juillet	1294.81	(R)
Mme ALVAREZ Aout	1294.81	(R)
Mme ALVAREZ Septembre	1284.62	(R)
Mme ALVAREZ Octobre	1284.62	(R)
Mme ALVAREZ Novembre	1284.62	(R)
Mme ALVAREZ Décembre	2569.24	(R)
U.R.S.S.A.F 1er trimestre, solde 4e tri.94	1974.00	(R)
U.R.S.S.A.F 2nd trimestre	2796.00	(R)
U.R.S.S.A.F 3eme trimestre	1996.00	(R)
U.R.S.S.A.F 4eme trimestre	1613.00	(R)
C.R.I.P 1er trimestre	499.85	(R)
C.R.I.P 2nd trimestre	708.72	(R)
C.R.I.P 3eme trimestre	503.44	(R)
C.R.I.P 4eme trimestre	671.26	(R)
G.A.R.P 1995	2040.00	(R)

Total de la rubrique 31137.95

E.D.F Services generaux	550.80	(R)
E.D.F Services generaux	524.75	(R)

Total de la rubrique 1075.55

Eau du 21 12 94 au 22 03 95 - 269m3	3407.45	(R)
Eau du 22 03 95 au 19 06 95 - 218m3	2785.04	(R)
Eau du 19 06 95 au 22 09 95 - 191m3	2449.40	(R)
Eau du 22 09 95 au 22 12 95 - 250m3	3189.58	(R)

Total de la rubrique 11831.47

HOLLEY DURAN Fuite en cave alimentation eau froide	922.12	(R)
HOLLEY DURAN Fuite sur alimentation generale	518.28	(R)
HOLLEY DURAN Fuite sur descente Eau Usée 2nd etage	530.74	(R)

Total de la rubrique 1971.14

HOLLEY DURAN Remplacement fonte au 2nd etage	4040.10
C.A.T Remise en etat antenne collective	1000.00
C.A.T Remise en etat antenne collective solde	2557.70

Total de la rubrique 7597.80

Taxes de balayage 1995	1279.00	(R)
------------------------	---------	-----

Total de la rubrique 1279.00

UNI EUROP Assurance	10371.00
---------------------	----------

Total de la rubrique	10371.00
Frais de P.T.T	668.12
Frais de correspondance	1526.96
Total de la rubrique	2195.08
Mr HABERT Honoraires A.G.O du 25 Octobre 1995	2351.70
Mr HABERT Acompte honoraires 1995 (18,60%)	5000.00
Mr HABERT Solde honoraires 1995	2403.02
Total de la rubrique	9754.72
T O T A L D U G R O U P E	77213.71

GRUPE N°2: CHARGES ASCENSEUR

E.D.F Ascenseur	519.46	(R)
E.D.F Ascenseur	288.81	(R)
E.D.F Asenseur	469.48	(R)
E.D.F Ascenseur	419.48	(R)
E.D.F Ascenseur	505.14	(R)
E.D.F Ascenseur	434.28	(R)
Total de la rubrique	2636.65	
C.F.R.T Téléphone	114.00	(R)
C.F.R.T Téléphone	114.00	(R)
C.F.R.T Téléphone	114.00	(R)
C.F.R.T Téléphone	114.00	(R)
C.F.R.T Téléphone	115.92	(R)
C.F.R.T Téléphone	115.92	(R)
Total de la rubrique	687.84	
OTIS Entretien 1er trimestre	2697.43	(R)
OTIS Entretien 2nd trimestre	2697.43	(R)
OTIS Entretien 3eme trimestre	2697.43	(R)
OTIS Rappel TVA 3eme trimestre	30.33	(R)
OTIS Entretien 4eme trimestre	2894.85	(R)
Total de la rubrique	11017.47	
T O T A L D U G R O U P E	14341.96	

TOTAL DES CHARGES TOUS GROUPES CONFONDUS: 91555.67

LISTE DES CHARGES REPARTIES ET NON REGLEES AU 31.12.

U.R.S.S.A.F 4eme trimestre	1613.00
C.R.I.P 4eme trimestre	671.26

G.A.R.P 1995	2040.00
Eau du 22 09 95 au 22 12 95 - 250m3	3189.58
C.A.T Remise en etat antenne collective solde	2557.70
Frais de P.T.T	668.12
Frais de correspondance	1526.96
Mr HABERT Honoraires A.G.O du 25 Octobre 1995	2351.70
Mr HABERT Solde honoraires 1995	2403.02
OTIS Entretien 3eme trimestre	2697.43

TOTAL RESTANT A REGLER: 19718.77

(R) = CHARGES RECUPERABLES AUPRES DU LOCATAIRE